

<i>Nombre de membres au Conseil Métropolitain : 101 titulaires – 42 suppléants</i>	<i>Conseillers en fonction : 101 titulaires – 42 suppléants</i>	<i>Conseillers présents : 80 Dont suppléant(s) : 0 Pouvoirs : 14 Absent(s) excusé(s) : 19 Absent(s) : 2</i>
--	---	---

Date de convocation : 28 mars 2023

Vote(s) pour : 92  
Vote(s) contre : 0  
Abstention(s) : 2

## **EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL METROPOLITAIN**

### **Séance du Lundi 3 avril 2023,**

Sous la présidence de Monsieur François GROSDIDIER, Président de Metz Métropole, Maire de Metz, Membre Honoraire du Parlement.

Secrétaire de séance : Nicolas KARMANN.

Point n° 2023-04-03-CM-7.1 :

**Bilan de la concertation du projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Metz Métropole.**

Rapporteur : Monsieur Henri HASSER

Le Conseil,  
Les Commissions entendues,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et en particulier son article L.5217-2,  
VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.153-1 et suivants et R.153-1 et suivants,  
VU le Schéma de Cohérence Territoriale de l'Agglomération Messine (SCoTAM) approuvé en date du 20 novembre 2014 par le Comité Syndical du SCoTAM et révisé le 1<sup>er</sup> juin 2021,  
VU le Programme Local de l'Habitat (PLH) de Metz Métropole approuvé par délibération du Conseil Métropolitain en date du 17 février 2020,  
VU le Plan de Déplacements Urbains (PDU) révisé, approuvé par délibération du Conseil Métropolitain en date du 17 février 2020,  
VU le Plan Climat Air Energie Territorial révisé, arrêté par délibération du Conseil Métropolitain en date du 14 novembre 2022,  
VU la délibération du Conseil Métropolitain de Metz Métropole en date du 18 mars 2019 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal et définissant les modalités de concertation,  
VU la délibération du Conseil Métropolitain de Metz Métropole en date du 18 mars 2019 définissant les modalités de collaboration entre Metz Métropole et ses communes membres, modifiée par la délibération du 26 septembre 2022, portant évolution d'une disposition relative aux modalités de concertation entre la métropole et les communes,  
VU le débat tenu sur les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables du PLUi par le Conseil Métropolitain, lors des séances du 28 septembre 2021 et du 04 avril 2022,  
VU la délibération du Conseil Métropolitain en date du 28 février 2022 intégrant la commune de Roncourt à la démarche d'élaboration du PLUi par extension des dispositions en vigueur (orientations, collaboration et concertation),  
VU le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal annexé à la présente délibération,  
**CONSIDERANT** l'intérêt pour la métropole d'être dotée d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal répondant aux dernières évolutions législatives en la matière et permettant un développement urbain maîtrisé,

CONSIDERANT que les informations relatives au projet de PLUi diffusées ont permis d'éclairer les élus métropolitains sur les grandes orientations d'aménagement, de développement et de préservation de Metz Métropole,

CONSIDERANT que les mesures de concertation mises en place par Metz Métropole ont permis à la population de prendre connaissance et de s'exprimer sur le projet de PLUi, conformément à la délibération du 18 mars 2019,

CONSIDERANT les réponses apportées par Metz Métropole et les communes membres aux remarques et demandes formulées par courriel et dans les registres mis à disposition du public, présentées dans le bilan de la concertation annexé à la présente délibération,

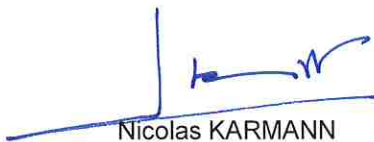
DECIDE de tirer le bilan de la concertation tel qu'il est annexé à la présente délibération et d'en tirer les enseignements suivants :

- Les mesures de concertation prises en mars 2019 ont bien été respectées. Elles appellent à être consolidées par une communication adaptée et continue à destination des habitants en matière d'urbanisme au regard des échéances fixées par la loi Climat Résilience pour 2031,
- Les contributions des habitants de la métropole ont le plus souvent porté sur la constructibilité actuelle et future de leur propriété et habitation ; les réponses apportées satisfont une partie des souhaits exprimés au regard du projet de PLUi,
- Les sollicitations ont souligné la nécessité de faciliter l'accès aux informations et documents relatifs à la démarche d'élaboration du PLUi sous toutes ses formes pendant la phase de concertation ; les réponses ont été effectuées au fur à mesure des saisines,
- Plusieurs associations et collectifs estiment que le projet de PLUi n'est pas assez ambitieux en matière d'environnement, de transition climatique et de cadre de vie. Le projet de PLUi présenté à l'arrêt devrait permettre de répondre à une partie de leurs attentes ; les réponses ont été apportées au présent bilan de concertation,

PRECISE que la présente délibération fera l'objet, conformément à l'article R.153-3 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage au siège de Metz Métropole et en Mairie des 45 communes durant un mois.

Metz, le 4 avril 2023

Le Secrétaire de séance



Nicolas KARMANN  
Directeur Général Adjoint



Pour extrait conforme  
Pour le Président et par délégation  
La Secrétaire Générale



Marjorie MAFFERT-PELLAT



**METZ MÉTROPOLE**  
**EUROMÉTROPOLE DE METZ**  
MAISON DE LA MÉTROPOLE ■ 1 Place du Parlement de Metz ■ CS 30353 ■ 57011 METZ CEDEX 1  
T. 03 87 20 10 00 ■ F. 03 57 88 32 68 ■ eurometropolemetz.eu

## **CONSEIL METROPOLITAIN**

Lundi 3 avril 2023

Point n° 7-1 : **Bilan de la concertation du projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Metz Métropole**

Les annexes relatives au bilan de la concertation du projet de PLUi de Metz Métropole sont transmises à la Préfecture de la Moselle, au titre du contrôle de légalité, sur clé USB.

## Résumé de l'acte

### 057-200039865-20230403-2023-04-DC7-1-DE

**Numéro de l'acte :** 2023-04-DC7-1  
**Date de décision :** lundi 3 avril 2023  
**Nature de l'acte :** DE  
**Objet :** Bilan de la concertation du projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Metz Métropole  
**Classification :** 2.1 - Documents d urbanisme  
**Rédacteur :** Catherine DELLES  
**AR reçu le :** 06/04/2023  
**Numéro AR :** 057-200039865-20230403-2023-04-DC7-1-DE  
**Document principal :**

#### Historique :

06/04/23 10:22	En cours de création	
06/04/23 10:24	En préparation	Catherine DELLES
06/04/23 11:17	Reçu	Catherine DELLES
06/04/23 11:17	En cours de transmission	
06/04/23 11:23	Transmis en Préfecture	
06/04/23 11:35	Accusé de réception reçu	

Pôle Planification  
 Direction Générale Adjointe  
 Urbanisme et Environnement  
 Affaire suivie par Stéphane GERARD  
 T. 03 57 88 34 10  
 sgerard@eurometropolemetz.eu

PREFECTURE DE LA MOSELLE  
 9, place de la Préfecture  
 B.P. 71014  
 57034 METZ CEDEX 1

A l'attention de Mme Amandine JACQUINET  
Bureau de l'Urbanisme et des Affaires  
juridiques

## BORDEREAU D'ENVOI

Désignation des pièces	Nombre	Observations
<p><u>Objet</u> : Transmission d'une clé USB contenant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'Eurométropole de Metz arrêté au 03/04/23</p> <p>Bonjour Madame JACQUINET,</p> <p>Pour faire suite à l'arrêt du projet de PLUi en conseil métropolitain le 3 avril dernier et comme convenu avec Smaile Haimoudy, vous trouverez ci-joint une clé USB contenant le dossier de PLUi arrêté.</p> <p>+ bien de concentration</p> <p>Vous en souhaitant bonne réception,</p> <p>Bien cordialement,</p>	1	<p><u>Pour transmission</u> <u>au contrôle de légalité</u></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 20px auto;"> <p>PRÉFECTURE DE LA MOSELLE          D.C.L.  <b>06 AVR. 2023</b>          ARRIVÉE          CONTRÔLE DE LA LÉGALITÉ</p> </div>

Fait à Metz, le 5 avril 2023

Le Responsable du Pôle Planification

Stéphane GERARD

